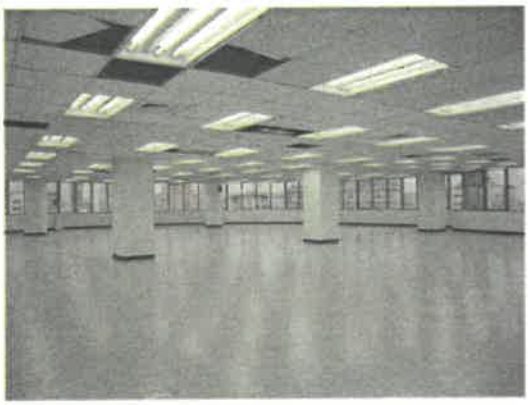




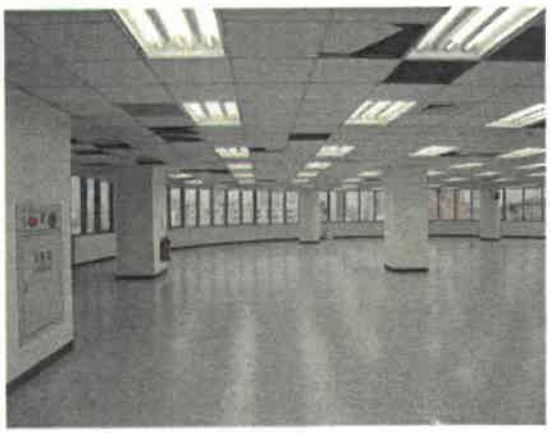

351











# 臺北縣中和地政事務所建物測量成果圖

代理人：李琨瑚

| | | |
|---|---|---|
| 申請人姓名 | 測量日期 | 82.6月18日 |
| 華隆股份有限公司 | 基地地號 鄉鎮市區 | 中和 |
| | 段小段 | 漳和段一小段 |
| | 地號 | 117-13 地號 |
| | 建物門牌 街路 | 中山街路 |
| | 段巷弄 | 2段巷弄 |
| | 門牌 | 351號10樓 |
| 蓋章 | 建築式樣 | 本國式 |
| | 主體構造 | 鋼骨鋼筋混凝土 |
| | 主要用途 | 工廠(工業區) |
| 住址 | 使用執照 | 82使字445號 |
| 台北市中山北路二段42號七、八樓 | 建築面積(平方公尺) 地面層 | ● |
| 台北市大安區建安里20鄰 | 第一層 | ● |
| 忠孝東路四段235號7樓6號12樓 | 第二層 | ● |
| | 第三層 | ● |
| | 第四層 | ● |
| | 第五層 | ● |
| | 第六層 | ● |
| | 第七層 | ● |
| | 第八層 | ● |
| | 第九層 | ● |
| 申請書 | 第十層 | 610●37 |
| 字第 82.6月 | | ● |
| 號 | | ● |
| | | ● |
| | 地下層 | ● |
| | 騎樓 | ● |
| | 合計 | ● |

| 附屬建物 主要用途 | 主體構造 | 面(平方公尺)積 |
|---|---|---|
| 瞭望台 | | 305●17 |
| 機械房 | | 305●17 |
| 陽台 | | 4●27 |
| 合計 | | 614●61 |

位置圖 比例尺：1/1200 地籍圖 7.8 號

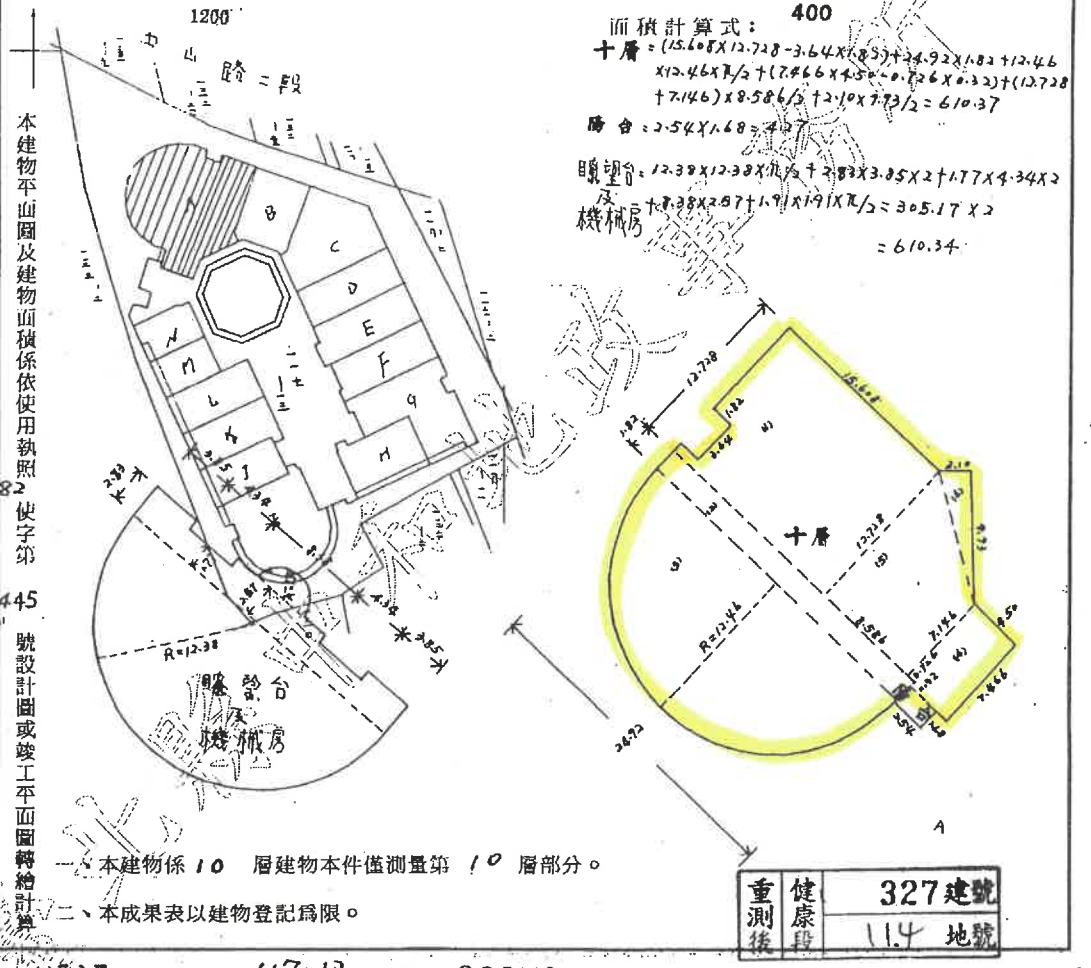
平面圖比例尺：1/400

面積計算式：

十層 = (15.608×12.728−3.64×1.82)+24.92×1.82+12.46×12.46×π/2+(7.466×4.50−0.726×0.32)+(12.728+7.146)×8.586/2+2.10×9.73/2 = 610.37

陽台 = 2.54×1.68 = 4.27

瞭望台及機械房 = 12.38×12.38×π/2+2.83×3.85×2+1.77×4.34×2+8.38×2.87+1.91×1.91×π/2 = 305.17×2 = 610.34




本建物平面圖及建物面積係依使用執照82使字第445號設計圖或竣工平面圖轉繪計算

一、本建物係 10 層建物本件僅測量第 10 層部分。

二、本成果表以建物登記為限。

| 重測後 | 健康段 | 327建號 |
|---|---|---|
| | | 114 地號 |

中和 鄉鎮市 漳和 段 二八張 小段 117-13 地號 30279 建號 棟次 227

⊙本建物測量成果圖之比例尺已因圖紙縮放變更，實際尺寸以標註之距離為準
⊙本謄本與建物測量成果圖記載相符
⊙臺北縣中和地政事務所
主任：劉鴻勛
⊙中地電謄第〇六一五三六號
⊙中華民國
九十九年二月二十六日
⊙本謄本係網路申領之電子謄本，由新台北廠辦不動產有限公司自行列印
⊙資料管轄機關：
臺北縣中和地政事務所
⊙本謄本核發機關：
臺北縣中和地政事務所
⊙段名：
健康段
⊙建號：
母建號三二七
⊙頁次：第一頁，共一頁

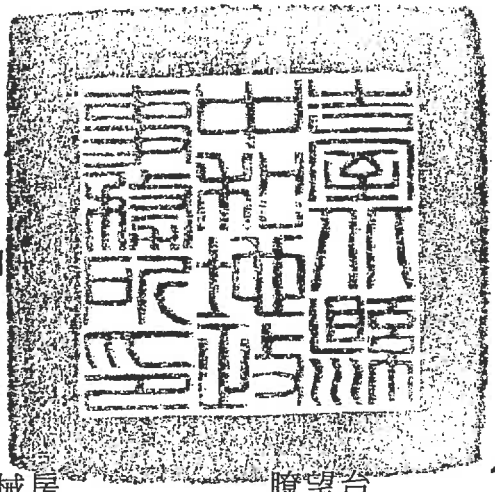

謄本檢查號：099FH061536PIC25A4AB42140EE8CE20EC13710C699
可至：http://LAND.HINET.NET查驗本謄本之正確性，惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

# 新北市中和地政事務所

## 建物所有權狀

登記日期：中華民國100年01月19日
發狀日期：中華民國100年01月19日
權狀字號：100中登建字第001820號

所有權人：薛榮
統一編號：K121232324



借印

建物標示：

坐　落：中和區健康段
建　號：00327-000
門牌號：中山路二段３５１號十樓
建築完成日期：民國082年04月19日
主要建材：鋼骨鋼筋混凝土造
主要用途：工業用
建物層數：010層
層　次：十層
面　積：****610.37平方公尺
總 面 積：****610.37平方公尺
附屬建物：陽台　　機械房　　瞭望台
面　積：******4.27平方公尺****305.17平方公尺****305.17平方公尺

權利範圍：全部*********1分之1*********

建物坐落地號：健康段 0114-0000

共有部分：
健康段　　00350-000建號　****944.46平方公尺
權利範圍：*****10000分之1963******
健康段　　00351-000建號　**5,608.38平方公尺
權利範圍：*****10000分之159*******

以上建物所有權業經依法登記完畢，合行發給本權狀以憑執管。
本地籍資料管轄機關爲新北市中和地政事務所。

主任黃國峰

本書狀物權是否變更或設定他項權利請查詢本所登記之權利資料　　99072283