巨丞消防工程有限公司

用印便函

受文者：富喬機電工程有限公司
發文者：巨丞消防工程有限公司

主旨：
有關建築物『新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1』申請室內裝修消防審查及勘驗用印事宜。建築申請內容尚未核准，若核准後與原先不符，將重新送印。

內容：

1. 建築物消防安全設備圖說審查申請書…1 份。(業主用印)
2. 建築物消防安全設備查驗申請書…1 份。(業主用印)
3. 設計、監造、測試委託書 共 3 頁…1 份。(業主用印)
4. 切結書(監造計畫) 共 3 頁…1 份。(業主用印)
5. 危險物品切結書…1 份。(業主用印)
6. 建築物消防安全設備監造紀錄表…1 份。(業主用印)
7. 建築物消防安全設備竣工勘驗合格證明書 共 2 頁…1 份。(業主用印)
8. 結案證明文件審查表 共 2 頁…1 份。(業主用印)
9. 領件委託書 共 2 頁…1 份。(業主用印)
10. 建築物室內裝修圖說申請書 共 2 頁…1 份。(業主、建築師用印)
11. 使用執照存根 共 2 頁…1 份。(業主、建築師用印)
12. 使用執照存根 共 3 頁…1 份。(業主、建築師用印)
13. 施工中消防防護計畫提報表…1 份。(業主、防火管理人用印)

於圈選處用印各單位印鑑章(同建築送審文件章)

用印完成寄回

巨丞消防工程工程有限公司　設計部副理 陳怡如
臺北市大同區景化街 2 號　0916-705-259
電話：02-2596-1007#306　傳真：02-2595-8420
信箱：rex9622@gmail.com

中　華　民　國　一一五　年　十一　月　十八　日

《建築物消防安全設備圖說審查申請書》

類　　別：室內裝修

申請人(起造人)：鈺緯科技開發股份有限公司 法定負責人：黃漢州

建物地點：新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1

建照號碼：79中建字第244號

使照號碼：82中使字第445號

建物構造：鋼骨鋼筋混凝土構造S.R.C

建物高度：36.00公尺　　基 地 面 積：7,032.660㎡

地上樓層：10　地下樓層：3　　總樓地板面積：59,315.210㎡

用　　途：中度危險工作場所　　申 請 面 積：2,295.150㎡

專技人員：林明怡

證書字號：消師證字第1083號

地　　址：新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓

電　　話：0987-560-525

案件聯絡：陳怡如 電話：0916-705-259

《建築物消防安全設備查驗申請書》



類　　別：室內裝修

申請人(起造人)：鈺緯科技開發股份有限公司 法定負責人：黃漢州

建物地點：新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1

建照號碼：79中建字第244號

使照號碼：82中使字第445號

建物構造：鋼骨鋼筋混凝土構造S.R.C

建物高度：36.00公尺　　基 地 面 積：7,032.660㎡

地上樓層：10　地下樓層：3　　總樓地板面積：59,315.210㎡

用　　途：中度危險工作場所　　申 請 面 積：2,295.150㎡

專技人員：林明怡

證書字號：消師證字第1083號

地　　址：新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓

電　　話：0987-560-525

案件聯絡：陳怡如 電話：0916-705-259

建築物消防安全設備設計、監造、測試委託書

本人（**鈺緯科技開發股份有限公司**
法定負責人：黃漢州）辦理 ■消防安全設備圖說會審 □消防安全設備竣工查驗 □其他

，79 年 02 月 23 日建照(~~使用~~)執照 **79 中建字第 244 號**
(82 中使字第 445 號)

，茲委託（**林明怡 消防設備師**）辦理消防安全設備 ■設計 ■監造 □測試，

如變更時再另行委託，並再向　貴局報備，特立此書。

此致

新北市政府消防局

委　託　人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　（簽章）

住　　址：新北市中和區中山路 2 段 351 號 9 樓

聯絡電話：02-2226-8631

受　託　人：林明怡　消防設備師　　（簽章）

住　　址：新北市新莊區中港路 48 巷 11 號之 1 三樓

聯絡電話：0987-560-525

中　華　民　國　115　年　11　月　18　日

申請案編碼:180101 公告期限：10 天

建築物消防安全設備設計、監造、測試委託書

本人（**鈺緯科技開發股份有限公司**
法定負責人：黃漢州）辦理 □消防安全設備圖說會審 ■消防安全設備竣工查驗 □其他

，79 年 02 月 23 日建照(~~使用~~)執照 **79 中建字第 244 號**
(82 中使字第 445 號)

，茲委託（**林明怡 消防設備師**）辦理消防安全設備 □設計 ■監造 □測試，

如變更時再另行委託，並再向　貴局報備，特立此書。

此致

新北市政府消防局

委　託　人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　（簽章）

住　　址：新北市中和區中山路 2 段 351 號 9 樓

聯絡電話：02-2226-8631

受　託　人：林明怡　消防設備師　　（簽章）

住　　址：新北市新莊區中港路 48 巷 11 號之 1 三樓

聯絡電話：0987-560-525

中　華　民　國　115　年　11　月　18　日

申請案編碼:180101 公告期限：10 天

建築物消防安全設備設計、監造、測試委託書

本人（**鈺緯科技開發股份有限公司**
法定負責人：黃漢州）辦理 □消防安全設備圖說會審 ■消防安全設備竣工查驗 □其他

，79 年 02 月 23 日建照(使用)執照 **79 中建字第 244 號**
(82 中使字第 445 號)

，茲委託（**鍾田泉 消防設備士**）辦理消防安全設備 □設計 □監造 ■測試，
如變更時再另行委託，並再向　貴局報備，特立此書。

此致
新北市政府消防局

委　託　人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　（簽章）

住　　址：新北市中和區中山路 2 段 351 號 9 樓

聯絡電話：02-2226-8631

受　託　人：鍾田泉　消防設備士　　（簽章）

住　　址：新北市三重區聯華街 141 之 1 號 2 樓

聯絡電話：0952-207-727

中　華　民　國　　年　　月　　日

申請案編碼:180101 公告期限：10 天

切　　結　　書

建築物名稱：鈺緯科技開發股份有限公司

申請類別：室內裝修

建築地號（地址）：新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1

建造號碼：79中建字第244號(82中使字第445號)

建築樓層：地上10樓/地下3樓

本案場所委託消防設備師林明怡擔任監造人，依規定製作監造計畫，並送交起造人審閱無誤，後續將依監造計畫落實執行消防安全設備監造及填寫紀錄，倘日後消防工程監造造成之公法、私法上之相關責任，願承擔一切責任。

此致

新北市政府消防局

鈺緯科技開發股份有限公司

起造人：法定負責人：黃漢州　　簽章

身分證字號(統一編號)：89376900

地址：新北市中和區中山路2段351號9樓

聯絡電話：02-2226-8631

消防設備師（監造人）：林明怡　　簽署及執業圖記

身分證字號：V121515498

中　華　民　國　115　年　11　月　18　日

監造計畫書

（室內裝修或變更用途）



工 程 名 稱：鈺緯科技開發股份有限公司

地號(地址)：新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1

監 造 人：林明怡

中 華 民 國 115年11月18日

二. 權責分工表

本表內容依據本案工程契約及相關法規定訂之。

表2-3權責分工表

角色 工作項目		起造人	消防專技人員			承攬廠商
			設計人	監造人	測試人	
施工階段	向消防主管機關提報(含變更)監造人	督　導	被通知	辦　理		被通知
	向消防主管機關提報(含變更) 測試人	督　導		被通知	辦　理	被通知
	解釋消防圖說設計內容及疑義	督　導	辦　理	協　辦	被通知	被通知
	編擬監造計畫書	核　定		辦　理	被通知	被通知
	填報監造紀錄表送消防主管機關備查	核　定		辦　理		協　辦
	填報監造報表送消防主管機關備查	督　導		辦　理		協　辦
	配合消防主管機關查核監造及測試執業情形	督　導		辦　理	辦　理	協　辦
	編擬品質計畫書	核　定		審　查		辦　理
	編擬施工計畫書	核　定		審　查		辦　理
	編擬施工中消防防護計畫書	核　定		監　督		辦　理
	施工進度管制	備　查		督　導		辦　理
	工程界面協調與整合	備　查		辦　理		協　辦
	繪製施工圖	備　查		審　定		辦　理
	材料與消防安全設備自主品管	備　查		監　督		辦　理
	進場材料、消防安全設備抽驗	備　查		辦　理		協　辦
	施工抽查	督　導		辦　理		協　辦
	工程缺失追蹤改善	督　導		辦　理		協　辦
	設備及系統測試	備　查		監　督	辦　理	協　辦
	工程變更後之作業	核　定		監　督		辦　理
	估驗計價	核　定		監　督		辦　理
	向消防主管機關申請竣工查驗	督　導		辦　理	協　辦	協　辦
完工階段	驗收(含初驗)	辦　理		協　辦		辦　理
	工程移交	核　定		被諮詢		辦　理

監造人：林明怡　　(簽章)

申請人(起造人)：鈺緯科技開發股份有限公司 法定負責人：黃漢州 (簽章)

危　險　物　品　切　結　書

建築名稱：鈺緯科技開發股份有限公司

切結人：法定負責人：黃漢州

申請地址：新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1

建照(使照)號碼：79中建字第244號(82中使字第445號)

申請面積：2295.15 m^2

主要產品(產業別)為：C2:工廠

本案

□涉及■未涉及一一〇年十一月十日公佈之「公共危險物品及可燃性高壓氣體設置標準暨安全管理辦法」之規定。

□已達■未達一一〇年十一月十日公佈之「公共危險物品及可燃性高壓氣體設置標準暨安全管理辦法」之管制量，檢附相關物質儲量統計表及物質安全資料表（如附件）。

※以上所附資料如有不實，願自行承擔法律責任，特以切結。

此致

新北市政府消防局

切 結 人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　(簽章)

中　華　民　國　115　年　11　月　18　日

建築物消防安全設備監造紀錄表

建築物	名稱	鈺緯科技開發股份有限公司		
	地址（地號）	新北市中和區中山路2段351號9樓		
起造人	鈺緯科技開發股份有限公司 法定負責人：黃漢州　　簽章		承造人	簽章
監造日期	自115年11月18日起至　年　月　日止；並於　年　月　日竣工			

應設消防安全設備種類	☐滅火器	☐手動報警設備	☐一一九火災通報裝置
	☐室內消防栓設備	☐消防專用蓄水池	☐簡易自動滅火設備
	☐緊急電源插座	☐排煙設備(☐室內排煙☐梯間排煙)	☐防災監控系統綜合操作裝置
	☐室外消防栓設備	☐緊急廣播設備	☐其他設備
	☐自動撒水設備	☐瓦斯漏氣火警自動警報設備	☐惰性氣體滅火設備
	☐水霧滅火設備	☐緊急照明設備	☐鹵化烴滅火設備
	☐泡沫滅火設備	☐連結送水管	
	☐二氧化碳滅火設備	☐無線電通信輔助設備	
	☐乾粉滅火設備	☐避難器具(＿＿＿＿＿＿)	
	☐火警自動警報設備	☐標示設備(☐出口標示燈☐避難方向指示燈☐避難標示)	

重點測試項目	☐消防立管、配管施工	☐泡沫還液時間及發泡倍率試驗
	☐消防立管、配管加壓試驗、空氣壓試驗	☐消防幫浦啟動測試
	☐緊急電源供電容量及啟動測試	☐排煙量測試
	☐防護區域氣密測試	
	☐其他測試項目	

竣工檢測情形	**消防安全設備外觀、性能及綜合檢測完畢。** **處置情形：檢測功能正常**
	監造者簽章：林明怡　證書字號：消師證字第1083號/新北市消師執字第00023號

備考		填表日期	年　月　日

1、本表適用於使用執照及變更使用執照竣工查驗（如變更使用時均屬既設設備則免附）
2、本表監造及測試期間應拍照存證（照片上應顯示日期），相關資料照片由監造者留存，消防機關必要時得要求查驗。
3、本表各項消防安全設備之監造及檢測由消防專技人員為之。
4、本表未檢附或現場檢測尚未按圖說施作完成者，視同施工未完成，本局得逕行退還申請案件，並列入後續排定案件之紀錄，同時有違反消防法第三十八條規定者，函報內政部消防署處理。

建築物消防安全設備竣工勘驗合格證明書

場所概要	建築物名稱	鈺緯科技開發股份有限公司	地　　點	新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1		
	建築物用途	C2:工廠	使用分區	工業區	構造種類	鋼骨筋混凝土造
	樓層別	地上10層 地下3層 (申請樓層：9F)	樓地板面積	59315.21 ㎡/申請面積:2295.15 ㎡		
承造人	姓　　名		營造廠名稱		登記證等級字號	
	營業地址		電　　話			
檢查人員	姓　　名	林明怡	身分證字號	V121515498	檢查日期	
	通訊處	新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓				
消防設備師、士或暫代設備師、士	姓　　名	林明怡　(簽章)	身分證字號	V121515498		
	通訊處	新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓				
	證書字號	消師證字第1083號/ 新北市消師執字第00023號		聯絡電話	0987-560-525	

本案之消防安全設備經 ■設備師□暫代設備師
□設備士□暫代設備士 林明怡 (簽章)

現場勘查及核對數量均符合規定，特立此書證明。

此致
新北市政府消防局

申請人(起造人)：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　簽章

聯絡電話：02-2226-8631

住址：新北市中和區中山路2段351號9樓

中　　華　　民　　國　　年　　月　　日

申請案編碼:180113 公告期限：12天

(民)消預防13-(民)表三

建築物消防安全設備竣工勘驗合格證明書

場所概要	建築物名稱	鈺緯科技開發股份有限公司	地　　點	新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1		
	建築物用途	C2:工廠	使用分區	工業區	構造種類	鋼骨筋混凝土造
	樓層別	地上10層 地下3層 (申請樓層：9F)	樓地板面積	59315.21 ㎡/申請面積:2295.15 ㎡		
承造人	姓　　名		營造廠名稱		登記證等級字號	
	營業地址		電　　話			
檢查人員	姓　　名	鍾田泉	身分證字號	F123600068	檢查日期	
	通訊處	新北市三重區聯華街141之1號2樓				
消防設備師、士或暫代設備師、士	姓　　名	鍾田泉 (簽章)	身分證字號	F123600068		
	通訊處	新北市三重區聯華街141之1號2樓				
	證書字號	消士證字第3051號/ 新北市消士執字第00227號	聯絡電話	0952-207-727		

本案之消防安全設備經 □設備師□暫代設備師

■設備士□暫代設備士 鍾田泉 (簽章)

現場勘查及核對數量均符合規定，特立此書證明。

此致

新北市政府消防局

申請人(起造人)：鈺緯科技開發股份有限公司

法定負責人：黃漢州　　簽章

聯絡電話：02-2226-8631

住址：新北市中和區中山路2段351號9樓

中　　華　　民　　國　　年　　月　　日

申請案編碼:180113 公告期限：12天

(民)消預防13-(民)表三

新北市政府消防局建築物消防安全設備竣工查驗結案證明文件審查表

設備項目		類別與種類		查驗確認
水系統滅火設備	室內(外)消防栓設備	幫浦整組(馬達及幫浦)	內政部審核認可書。	□核可 ■免附
		消防水帶用快速接頭	1. 內政部審核認可書。	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	□核可 ■免附
	自動撒水設備	馬達及泵浦	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		撒水頭	內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
		自動警報逆止閥	1. 內政部審核認可書	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	□核可 ■免附
		流水檢知裝置	1. 內政部審核認可書	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	□核可 ■免附
		一齊開放閥	1. 內政部審核認可書	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	□核可 ■免附
		其他	內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
	泡沫滅火設備	馬達及泵浦	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		自動警報逆止閥	1. 內政部審核認可書	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	□核可 ■免附
		一齊開放閥	1. 內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
			2. 型式認可及個別認可證明文件。	
		泡沫(泡水)頭	內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
		泡沫原液	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		撒水頭	內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
		泡沫原液槽	出廠證明	□核可 ■免附
化學系統滅火設備暨其他設備	乾粉滅火設備	內政部審核認可書		□核可 ■免附
	二氧化碳滅火設備	內政部審核認可書		□核可 ■免附
	鹵化烴滅火設備	內政部審核認可書		□核可 ■免附
	惰性氣體滅火設備	內政部審核認可書		□核可 ■免附
	自動水霧滅火設備	泵浦及馬達	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		水霧頭	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		自動警報逆止閥	內政部審核認可書	□核可 ■免附
		一齊開放閥	內政部審核認可書或型式認可書	□核可 ■免附
備註	一、查驗確認項下各項設備應檢附之證明文件，經查驗確認無誤後，應註記於「核可」欄位；免附亦同。 二、本表應以1式4份參附於竣工查驗結案資料頁末。			

上列資料文件紙本部分經會同消防設備師 林明怡 （簽名蓋章）核對無訛，交由立保管人（起造人） 鈺緯科技開發股份有限公司 法定負責人：黃漢州 （簽名蓋章）自行保管備存。

此致

新北市政府消防局

中 華 民 國＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日

肆、右列各項消防安全設備均經會同**消防設備師（士）**林明怡當場抽測，功能正常、符合規定，始由立保管人清點無訛、簽名蓋章。

伍、起造人或保管人在未正式取得使用執照核發及點交之前、應善盡維護消防設備之責，爾後如涉有短缺、故障、遺漏、拆除等情事，應依『各類場所消防安全設備設置標準』補設之。

陸、本建築物於開業或使用前應報請新北市政府消防局中和分隊備查，電話：(02) 2249-1819，以維護公共安全。

建照號碼: 79中建字第244號(82中使字第445號)　　有無授權: 有

起造人: 鈺緯科技開發科技股份有限公司　　身分證字號: 89376900
法定負責人：黃漢州

立保管人: 鈺緯科技開發科技股份有限公司　　住址: 新北市中和區中山路2段351號9樓
法定負責人：黃漢州

與起造人關係: 本人　　電話: 02-2226-8631

此致

新北市政府消防局

中　華　民　國　　年　　月　　日

領　件　委　託　書

鈺緯科技開發股份有限公司
茲（法定負責人：黃漢州）因故無法親自領取消防會審核准，

特委託

（林明怡 消防設備師）代表本人辦理。

文號：新北消預字第　　號

此致　　承辦人：

新北市政府消防局

委　託　人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　　（簽章）

住　　址：新北市中和區中山路2段351號9樓

聯絡電話：02-2226-8631

受　託　人：林明怡 消防設備師　　（簽章）

住　　址：新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓

聯絡電話：0987-560-525

中　華　民　國　　年　　月　　日

領　件　委　託　書

鈺緯科技開發股份有限公司
茲（法定負責人：黃漢州　）因故無法親自領取消防會勘核准，

特委託

（　林明怡 消防設備師　）代表本人辦理。

文號：新北消預字第　　號

此致　　承辦人：

新北市政府消防局

委　託　人：鈺緯科技開發股份有限公司
法定負責人：黃漢州　（簽章）

住　　址：新北市中和區中山路2段351號9樓

聯絡電話：02-2226-8631

受　託　人：林明怡 消防設備師　（簽章）

住　　址：新北市新莊區中港路48巷11號之1三樓

聯絡電話：0987-560-525

中　華　民　國　年　月　日

異動序號：11508H0000561 -00037

建築物室內裝修圖說審核申請書

中華民國115年11月12日16時58分印製

□變更使用 ■ 未變更使用

依據建築法第七十七條之二第一項第一款規定，供公眾使用建築物之室內裝修應申請審查許可 ，非供公眾使用建築物，經內政部認有必要時亦同。

本工程遵章檢同建築物室內裝修圖說及有關證件，請准予辦理建築物室內裝修查核圖說

此致　新北市政府工務局
　　審查機構

【建築物使用執照號碼】 82中使字第445號

【1.申請人】
【姓名或法人名稱】 鈺緯科技開發股份有限公司　【簽章】
【法定負責人】 黃漢州
【出生年月日】 民國051年11月02日
【身分證字號或統一編號】 89376900　【電話】 02-22268631
【戶籍地址】 新北市中和區中山路二段351號9樓

【2.所有權人或使用人】
【姓名或法人名稱】 鈺緯科技開發股份有限公司
【法定負責人】 黃漢州
【出生年月日】
【身分證字號或統一編號】 89376900　【電話】 02-22268631
【戶籍地址】 新北市中和區中山路二段351號9樓

【3.室內裝修設計】
【建築師事務所或室內裝修名稱】 魏名鑫建築師事務所
【公司地址】 臺北市士林區中山北路五段838號一樓
【開業證書或登記字號】 工師業字第B002228號　【有效期限】
【統一編號】　【電話】
【負責人】
【姓名】 魏名鑫　【簽章】
【身分證字號】 L122874997　【電話】 02-28368660
【專業設計技術人員】
【姓名】 【簽章】　【有效期限】
【登記證字號】 內營室技字第 號　【電話】

【4.裝修概要及建築物室內裝修概要】
【裝修概要】
【裝修地址】新北市中和區新北市中和區中山路二段351號9樓
【原建築物用途】 C2:工廠
【變更後建築物用途】 C2:工廠
【建築物室內裝修概要】
【裝修樓層】 地上009層　【裝修位置】 分間牆、天花板
【原有樓地板面積】 1005.37㎡　【申請樓地板面積】 1005.37㎡

【5.裝修概要及建築物室內裝修概要】
【裝修概要】
【裝修地址】新北市中和區新北市中和區中山路二段351號9樓之一
【原建築物用途】 C2:工廠
【變更後建築物用途】 C2:工廠
【建築物室內裝修概要】
【裝修樓層】 地上009層　【裝修位置】 分間牆、天花板
【原有樓地板面積】 1289.78㎡　【申請樓地板面積】 1289.78㎡

裝 訂 線

異動序號：11508H0000561 -00037

建築物室內裝修圖說審核申請書

中華民國115年11月12日16時58分印製

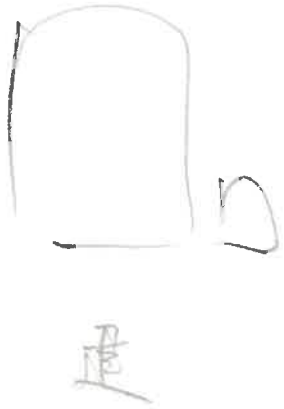
【收件】						
【掛號字號】						
【收件日期】				年	月	日
【審查】						
【通知修改日期】				年	月	
【合格證明字號】	年	月	日 字地	【審查人員簽章】		印
【核發日期】	年	月	日			
【領收日期】	年	月	日	【領收人簽章】		印
【歷次室內裝修合格證明字號】						
第1次 民國101年08月03日 字 第101中變使字第168號						
【備註】						
本次自行變更事項：分間牆變更、天花板變更、分戶牆變更。						

備註：一、第１項至第３.項由申請人填寫。

二、建築物室內裝修申請審核圖說，合格者，經審查人員簽章後，申請人應依建築物室內 裝修管理辦法第二十條規定應於規定期限內施工完竣後申請竣工查驗，逾期未申請者 ，許可文件失去效力。

三、依內政部九十九年十二月二十三日台內營字第〇九九〇八一〇三四五號令修正。





請執本照影本及電話配管圖叁份送請北區電信管理局審核

臺北縣政府工務局使用執照存根

82中 使字第 2833 445 號

起造人姓名		住址	台北市中山北路2段42號7.8.樓
建造類別	新建	構造種類	鋼骨鋼筋混凝土造
使用分區	工業區	層棟戶數	地上10. 地下3. 層 壹 座 128 戶廠
建築地號	地址 本縣中和市鄉鎮（詳後附表）	地號	漳和段二八張小段117-13.地號
基地面積	騎樓 ㎡ 其他	7032.66 ㎡	建蔽率 5.99/10 法定空地面積 2813.06 ㎡

建築物概要	建築要項	各層面積	各層高度	各層用途	建築要項	各層面積	各層高度	各層用途
	地下層	(一)(二)(三)各 5930.01 ㎡	(一)4.50 (二)4.20 (三)4.20 m	(一)食品加工廠 (二)停車場 (三)防空避難室兼停車場	第六層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠
	騎樓	㎡	m		第七層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠
	第一層	4122.48 ㎡	3.75 m	工廠	第八層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠
	第二層	3864.83 ㎡	3.55 m	工廠	第九層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠
	第三層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠	第十層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠
	第四層	4204.45 ㎡	3.55 m	工廠	第十一層	㎡	m	
	第五層	4106.72 ㎡	3.55 m	工廠	第十二層	㎡	m	
	防空避難	地上 ㎡ 地下5930.01 ㎡		停車場	室內11860.02 ㎡ 室外 ㎡	屋頂突出部份		(一)526.25 (二)526.25 ㎡
	簷高	35.85 m		建築高度	36.00 m			

設計人	姓名	賈大燮	事務所名稱	賈大燮建築師事務所
監造人	姓名	賈大燮	事務所名稱	賈大燮建築師事務所
承造人	姓名	范學儀	營造廠名稱	學記營造廠工程股份有限公司
工程造價	199,213,443.00元		竣工日期	81年12月20日
發照日期	82年4月19日		開工日期	79年6月20日
建造執照字號	79中建244號（建照核發日期79年2月23日）			

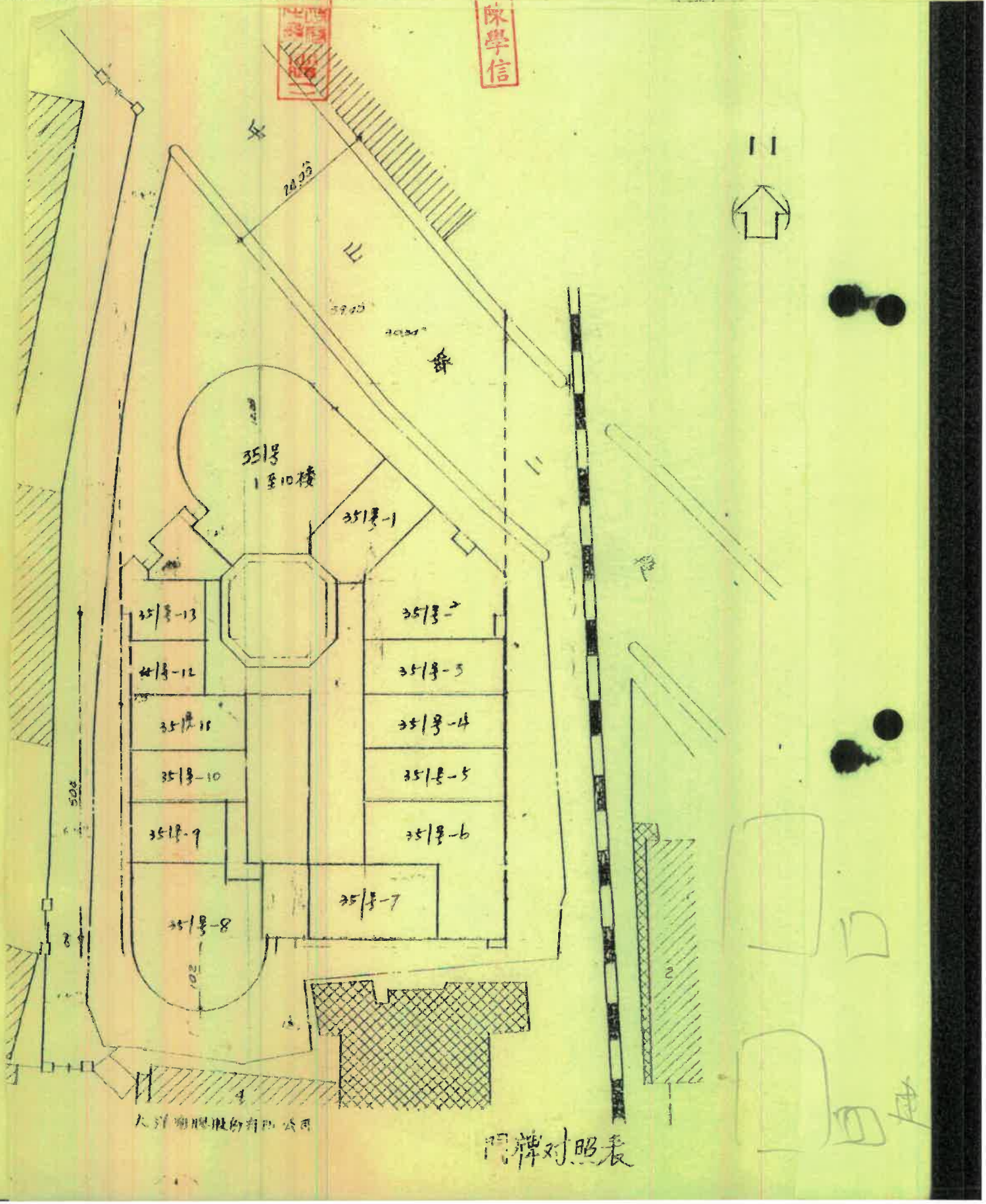
校對打字	複校	附註
	蔡董香	

地址

351地下一層
中和市中山路2段351號及－1～－6
351號2F及－1～－8
351號3F及－1～－13

351號4F及－1～13
351號5F及－1～13
351號6F及－1～13
351號7F及－1～13

技佐隊學信



門牌对照表

101中警修使584号
10122653 88

壹零壹中變使字第壹陸捌號

新北市政府工務局變更使用執照存根 82中 使字第 445 號

申請人	[illegible]	住址	新北市中和區中山路二段 351 號 9 樓
設計人	潘正華	事務所名稱	潘正華 建築師事務所
使用分區	工業區		
構造種類	鋼骨鋼筋混凝土 造	層棟戶數	地上 10 層 1 座 128 廠 地下 3

申請地點	地址	本市 新北市中和區中山路二段351號9樓、9樓之1、9樓之2、9樓之3、9樓之4、9樓之5、9樓之6、9樓之7及9樓之13共9戶(併戶後門牌整編爲新北市中和區中山路二段 351 號 9 樓及新北市中和區中山路二段 351 號 9 樓之 13)
	地號	健康 段 小段 114 地號

基地面積	騎樓	M^2	建蔽率	/10	防空避難設備面積	M^2
	其他	M^2	法定空地面積	M^2	停車場面積	地上 M^2 地下 M^2

變更概要	變更範圍	原有面積 (M^2)	變更用途面積 (M^2)	原有用途	變更後用途	備註
		詳附表				
		以下空白				

原建造執照字號	79 中建字第 244 號	核准日期	101 年 07 月 31 日

附註：

校對打字
校對鄭乃丰
複校

新北市政府工務局 101.8.-8 已用印

中華民國 101 年 08 月 03 日

壹零壹中變使字第壹陸捌號

壹零壹中變使字第壹陸捌號變更概要附表

變更概要	變更範圍	原有面積 (M²)	變更用途面積 (M²)	原有用途	變更後用途	備註
	351號9樓	610.37	610.37	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之1	209.37	209.37	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之2	327.71	327.71	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之3	206.82	206.82	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之4	213.55	213.55	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之5	210.06	210.06	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之6	329.59	329.59	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之7	187.68	187.68	C2:工廠	C2:工廠	
	351號9樓之13	117.42	117.42	C2:工廠	C2:工廠	
		以下空白				

本案係先經書面審查合格後辦理竣工查驗。

第一次掛號時間 100 年 6 月 24 日。

供公眾使用建築物

本案經核尚符規定，擬准予使用執照變更及併案申請分併戶暨室內裝修許可，詳申請書概要表及變更使用說明。

變更使用執照事項、一定規模以下免辦理變更使用許可事項:
變更戶數：申請門牌:新北市中和區中山路二段 351 號 9 樓、9 樓之 1、9 樓之 2、9 樓之 3、9 樓之 4、9 樓之 5、9 樓之 6、9 樓之 7 及 9 樓之 13（第 9 層）等 9 戶，整編為:新北市中和區中山路二段 351 號 9 樓、9 樓之 13 等 2 戶。（詳申請書概要）

室內裝修事項：
檢討簽證項目：無妨礙防火避難設施、防火區劃、主要構造，經潘正華 建築師檢討簽證在卷。
竣工查驗人員：依內政部 86 年 5 月 20 日台內營字 867842 號函規定，由查驗人員潘正華 審查及查驗合格在案。
（如附室內裝修查核圖說及竣工查驗合格證明書。）

違章建築項目檢討：
本案依 93.12.10 北府工建字第 0930802253 號函辦理變更使用執照申請案違建部分處理原則規定，經 潘正華建築師檢討符合規定未影響公共安全並簽證負責在案，違章部分抄送新北市政府違章建築拆除大隊辦理。

消防安全設備審查事項：
圖說審查許可文件：經新北市政府消防局 101 年 1 月 3 日 北消建字第 1010011436 號函圖說審查符合規定。
竣工查驗許可文件：經新北市政府消防局 101 年 2 月 27 日 北消使字第 1010008405 號函竣工查驗符合規定。

執照加註：「建築物於進行內部裝修時如有設置窗簾、地毯、布幕等物品者，應依消防法第 11 條規定，使用附有防燄標示之防燄物品。」

執照加註：「日後涉及建築物室內裝修應依『建築物室內裝修管理辦法』申請建築物室內裝修許可證。」

執照加註：「建築物所有權人、使用人應依『建築物公共安全檢查簽證及申報辦法』規定於建築物公共安全檢查申報期間之始日往前推算 30 日委託專業機構或人員辦理檢查。」

執照加註：「廣告物招牌設置，請依招牌廣告及樹立廣告管理辦法規定辦理。」

現有建築物（場所）施工中消防防護計畫提報表

<table>
<tr><td colspan="2">受文者</td><td colspan="4">新北市消防局第 七 救災救護大隊</td></tr>
<tr><td colspan="2">主　旨</td><td colspan="4">提報 鈺緯科技開發股份有限公司 場所施工中消防防護計畫（如附件）</td></tr>
<tr><td colspan="2">提報人</td><td>管理權人：
鈺緯科技開發股份有限公司
黃漢州　　（簽章）</td><td>電話</td><td colspan="2">市話:02-2226-8631
行動電話:無</td></tr>
<tr><td colspan="2">製作人</td><td>防火管理人：連珮瑜（簽章）</td><td>電話</td><td colspan="2">市話:02-2226-8631
行動電話:無</td></tr>
<tr><td rowspan="3">場所</td><td>名　稱</td><td colspan="4">鈺緯科技開發股份有限公司</td></tr>
<tr><td>聯絡人</td><td>連珮瑜</td><td>聯絡電話</td><td colspan="2">02-2226-8631</td></tr>
<tr><td>地　址</td><td colspan="4">新北市中和區中山路2段351號9樓、9樓之1</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工期程</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">施工種類</td><td>室內裝修</td><td>施工區域</td><td colspan="2">9樓</td></tr>
<tr><td rowspan="2">審核結果</td><td colspan="5">☐ 准予備查。
☐ 不予備查：

分隊章:</td></tr>
<tr><td>受理人
（職名章）</td><td></td><td>單位主管
（職名章）</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

請於實際開工三日前，向消防機關提報。